

प्ररूप - तीन
(नियम-7 देखिये)

राजस्व निरीक्षक मंडल - बलौदाबाजार के कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2008 - 09

(दर प्रति हेक्टेयर)

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किरम मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाठा / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	1	धवई	221000	201000	141000	124000	120000	550000	83	78
2	1	कोलियरी	220000	200000	140000	124000	120000	385000	90	85
3	1	पुरेना	227000	207000	145000	124000	120000	330000	83	78
4	1	बुडगहन	227000	207000	145000	124000	120000	550000	86	81
5	1	सलौनी	266000	242000	165000	124000	120000	770000	93	88
6	2	ढाबाडीह ब.बा. से बितकुली रोड	571000	247000	165000	150000	140000	300000	85	80
		अन्य पहुंच मार्ग	272000							
7	2	खजुरी ब.बा. से बितकुली रोड	803000	247000	172000	150000	150000	1200000	120	118
		अन्य पहुंच मार्ग	272000							
8	2	पारागांव ब.बा. से बितकुली रोड	571000	198000	139000	124000	120000	800000	86	81
		अन्य पहुंच मार्ग	237000							
9	2	बोईरडीह	571000	247000	172000	150000	148000	800000	86	81
10	2	झोंका ब.बा. से बितकुली रोड	571000	247000	172000	124000	124000	300000	85	80
		अन्य पहुंच मार्ग	272000							
11	2	केशडबरी	285000	259000	180000	150000	145000	350000	100	95
12	2	देवरी ब.बा. से बितकुली रोड	571000	240000	165000	140000	140000	1000000	105	100
		अन्य पहुंच मार्ग	272000							
13	2	भाठागांव	300000	240000	170000	160000	160000	600000	83	78
14	3	मोहतरा	370000	247000	170000	140000	138000	310000	85	80
15	3	मुडियाडीह	280000	255000	175000	150000	145000	340000	105	101
16	3	बेमेतरा	228000	207000	150000	140000	135000	300000	90	87
17	3	खैरी	228000	207000	144000	124000	120000	300000	85	81
18	3	छुईया	226000	206000	144000	134000	132000	270000	90	87

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किरम मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाड़ी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाटा / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
19	3	सेमराडीह	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
20	4	सोनाडीह	870000	300000	210000	180000	180000	1200000	325	200
21	4	रसेड़ा	1087000	300000	194000	160000	155000	1200000	350	220
22	5	मेढ़	300000	275000	190000	160000	150000	1000000	105	100
23	5	खपरी	250000	227000	154000	130000	125000	800000	100	95
24	5	रसेड़ी	1087000	260000	190000	160000	155000	1200000	350	220
25	6	चरौटी	250000	227000	155000	140000	135000	270000	90	87
26	6	परसाभदेर, ब.बा. कसडोल रोड	1500000	375000	260000	200000	200000	1000000	430	323
		अन्य पहुंच मार्ग	800000							
27	6	अचानकपुर	226000	206000	144000	124000	120000	284000	85	81
28	6	मगरचबा ब.बा. रायपुर लवन रोड	1080000	310000	200000	190000	180000	500000	325	200
		अन्य पहुंच मार्ग	372000							
29	6	खैरघटा ब.बा. रायपुर रोड लवन रोड	1800000	390000	265000	205000	205000	1000000	430	323
		अन्य पहुंच मार्ग	1000000							
30	6	हलवाई खपरी	250000	225000	157000	124000	120000	300000	90	85
31	7	लटुवा	600000	278000	194000	160000	150000	400000	320	119
32	7	भरसेला	650000	250000	200000	150000	150000	700000	85	81
33	7	शुकलाभाटा	231000	210000	160000	140000	130000	280000	85	80
34	7	सोनपुरी	400000	250000	175000	150000	145000	400000	109	100
35	8	पौंसरी ब.बा. भाटापारा मार्ग	1000000	300000	250000	240000	230000	600000	105	100
		अन्य पहुंच मार्ग	360000							
36	8	मगरवाय	230000	225000	165000	160000	160000	1210000	125	120
37	8	भरसेली मा. गु. ब.बा. भाटापारा मार्ग	1100000	310000	250000	240000	230000	500000	103	98
		अन्य पहुंच मार्ग	600000							

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किरम मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाठ / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
38	8	भरसेली रैयतवारी ब.बा. भाटापारा मार्ग	1100000	310000	250000	240000	230000	450000	103	98
		अन्य पहुंच मार्ग	600000							
39	8	छुईहा मालगुजारी ब.बा. भाटापारा मार्ग	2200000	450000	315000	260000	260000	1200000	430	323
		अन्य पहुंच मार्ग	1200000							
40	8	छुईहा रैयतवारी ब.बा. भाटापारा मार्ग	2200000	400000	290000	260000	260000	1100000	430	323
		अन्य पहुंच मार्ग	1200000							
41	9	करमदा	350000	280000	225000	160000	150000	1000000	105	100
42	9	गैतरा	300000	260000	185000	160000	160000	800000	83	78
43	10	अर्जुनी ब.बा. भाटापारा मार्ग	1500000	350000	245000	200000	200000	1500000	350	225
		अन्य पहुंच मार्ग	500000							
44	10	रवान ब.बा. भाटापारा मार्ग	1500000	350000	245000	200000	200000	1700000	350	225
		अन्य पहुंच मार्ग	500000							
45	11	भद्रापाली	300000	230000	160000	150000	150000	340000	100	95
46	11	मुढीपार	300000	218000	152000	130000	128000	325000	95	90
47	11	खैरताल	500000	235000	165000	150000	150000	1212000	125	120
48	12	करमाडीह	330000	300000	200000	160000	160000	330000	95	90
49	12	ढनढनी	360000	330000	230000	180000	180000	360000	95	90
50	12	बोइरडीह	260000	225000	150000	124000	122000	310000	100	95
51	12	सरकीपार	240000	218000	152000	124000	122000	290000	98	93
52	12	सेम्हराडीह	360000	300000	210000	160000	160000	400000	115	110
53	12	पिपराही	260000	212000	148000	124000	122000	300000	98	93
54	13	खम्हरिया	270000	247000	170000	150000	145000	280000	85	80
55	13	चांपा	258000	235000	164000	128000	126000	300000	100	95
56	13	चिचौली	258000	235000	164000	128000	126000	290000	85	80
57	13	भरुवाडीह	360000	300000	210000	160000	160000	400000	100	95

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किस्म मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाठा / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
58	13	पौसरी	258000	235000	164000	128000	126000	300000	100	95
59	13	खेरवारडीह	330000	300000	200000	160000	155000	300000	85	80
60	13	ढाबाडीह	400000	247000	173000	160000	155000	400000	100	95
61	14	रिसदा	600000	284000	198000	160000	160000	600000	320	119
62	14	टेलकी	270000	247000	170000	150000	145000	280000	85	80
63	14	पुरान	305000	235000	165000	150000	150000	300000	100	95
64	15	बलौदा बाजार 1. रायपुर, लवन, भाटापारा मार्ग 2. कोकडी रोड 3. अन्य पहुँच मार्ग	2750000 2000000 1250000	450000	350000	300000	300000			
65	16	कोकडी,, रिसदा, परसाभदेर मार्ग	1700000	425000	340000	280000	280000	1200000	430	323
		दषरमा मार्ग	1000000							
66	16	परसाभदेर	850000	330000	220000	170000	170000	600000	161	108
67	16	कुकुरदी ब.बा. भाटापारा मार्ग	1100000	300000	210000	160000	160000	400000	106	100
		अन्य पहुँच मार्ग	500000							
68	17	खम्हरिया	250000	240000	180000	150000	145000	325000	90	85
69	17	गोडखपरी	275000	250000	175000	145000	140000	400000	105	100
70	17	पंहदा	325000	290000	200000	160000	150000	400000	105	100
71	17	लिमाही ब.बा रायपुर रोड	850000	310000	200000	190000	180000	500000	325	200
		अन्य पहुँच मार्ग	372000							
72	18	दषरमा	275000	250000	175000	145000	140000	400000	105	100
73	18	पुरैनाखपरी	280000	260000	180000	150000	145000	400000	105	100
74	19	कंजी	290000	262000	190000	150000	150000	400000	100	95
75	19	सकरी ब.बा. रायपुर रोड	620000	300000	200000	190000	180000	500000	325	200
		अन्य पहुँच मार्ग	360000							

प्ररूप - तीन
(नियम-7 देखिये)

राजस्व निरीक्षक मंडल - लवन के कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2008 - 09

दर प्रति हेक्टेयर)

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किरम मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकराम / भाठा पड़त / मरहान ज़ांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
76	20	पंनगांव	600000	235000	165000	155000	150000	800000	320	215
77	20	भरसेला	230000	210000	147000	124000	122000	400000	50	45
78	20	घुलघुल	218000	198000	138000	124000	122000	400000	50	45
79	21	गिन्दोला	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
80	21	घौराभाठा	225000	198000	138000	124000	122000	400000	50	45
81	21	लाहोद ब.बा. कसडोल मार्ग	500000	270000	184000	150000	145000	400000	325	200
		अन्य पहुंच मार्ग	324000							
82	22	डोटोपार ब.बा. कसडोल मार्ग	500000	230000	160000	150000	145000	500000	325	200
		अन्य पहुंच मार्ग	324000							
83	22	लवनबंद ब.बा. कसडोल मार्ग	500000	230000	160000	150000	145000	500000	325	200
		अन्य पहुंच मार्ग	324000							
84	22	बिटकुली ब.बा. कसडोल मार्ग	500000	235000	160000	150000	145000	500000	325	200
		अन्य पहुंच मार्ग	324000							
85	22	धनगांव	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
86	23	खटियापाटी	231000	210000	147000	124000	122000	400000	50	45
87	23	सुढ़ेला	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
88	23	सुढ़ेली	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
89	23	खैदा	248000	207000	145000	130000	125000	300000	50	45
90	23	बोइरडीह	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
91	24	डमरू	270000	245000	170000	145000	142000	330000	50	45
92	24	खरचा	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
93	24	नवापारा	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
94	24	मुसवाठोढ़ी	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किरम मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी / ब्यारा / कोटार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भर्री	टिकरा / भाठा / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
95	25	ताराशिव	220000	200000	140000	124000	122000	300000	50	45
96	25	अमलकुण्डा	251000	239000	160000	132000	129000	321000	50	45
97	25	मिसराईनडीह	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
98	25	भदरा	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
99	26	कारी	295000	270000	189000	130000	128000	348000	50	45
100	26	खम्हारडीह ब.बा. कसडोल मार्ग	500000	222000	158000	128000	126000	400000	300	100
		ब.बा. कसडोल मार्ग	324000							
101	26	चिरपोटा	242000	220000	154000	124000	122000	321000	50	45
102	27	जुडा	260000	220000	155000	140000	135000	330000	60	55
103	27	पैजनी	260000	220000	155000	140000	135000	330000	60	55
104	27	कसियारा	250000	227000	158000	124000	122000	321000	50	45
105	28	मुण्डा ब.बा. कसडोल मार्ग	500000	222000	158000	130000	128000	500000	320	119
		अन्य पहुँच मार्ग	324000							
106	28	बरदा	242000	220000	154000	128000	126000	320000	50	45
107	28	ढनढनी	218000	198000	150000	124000	122000	300000	50	45
108	29	अहिल्दा	300000	270000	180000	160000	155000	550000	60	55
109	29	कोरदा	350000	247000	200000	160000	155000	300000	50	45
110	30	चिचिरदा	250000	227000	158000	124000	122000	321000	50	45
111	30	पड़रिया	238000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
112	30	बाजारभाठा	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
113	30	परसाडीह	250000	220000	170000	160000	155000	400000	50	45
114	31	सरखोर	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
115	31	करदा	237000	206000	145000	130000	125000	305000	50	45
116	32	कोयदा	271000	247000	160000	150000	140000	450000	50	45
117	32	गंगवा उर्फ अमलीडीह	218000	198000	150000	125000	125000	350000	50	45
118	32	गंगई	231000	210000	150000	140000	135000	350000	50	45
119	32	खम्हरिया	218000	198000	140000	124000	122000	400000	50	45
120	33	सिरियाडीह	241000	210000	160000	135000	130000	400000	50	45
121	33	चगौरी	218000	198000	140000	124000	122000	300000	50	45

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किरम मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाठ / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
122	33	सुनसुनिया	241000	210000	160000	135000	130000	400000	50	45
123	33	पैसर	218000	198000	148000	124000	122000	300000	50	45
124	33	सेमरिया	250000	225000	161000	140000	135000	330000	50	45
125	34	मरदा	241000	210000	145000	135000	130000	400000	50	45
126	34	तिल्दा	226000	206000	160000	135000	130000	310000	50	45
127	34	लाटा	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
128	35	डोंगरीडीह ब.बा. कसडोल मार्ग,	500000	222000	155000	135000	130000	400000	60	55
		अन्य पहुंच मार्ग	324000							
129	35	परसापाली ब. बा. से कसडोल रोड	500000	222000	155000	135000	130000	350000	60	55
		अन्य पहुंच मार्ग	300000							
130	35	डोगरा	312000	260000	180000	160000	155000	350000	60	55
131	36	लवन ब.बा. कसडोल मार्ग,	1000000	300000	210000	200000	200000			
		अन्य पहुंच मार्ग	700000							
132	37	हरदी	220000	200000	145000	124000	122000	300000	50	45
133	37	चितावर	218000	198000	140000	124000	122000	300000	50	45
134	37	सिधारी	231000	210000	160000	135000	130000	300000	50	45
135	37	भालूकोना	220000	200000	145000	124000	122000	300000	50	45
136	38	बगबुडा	218000	198000	140000	124000	122000	300000	50	45
137	38	कोलिहा ब.बा. कसडोल मार्ग,	500000	220000	170000	150000	145000	400000	300	200
		अन्य पहुंच मार्ग	324000							
138	38	सरवाडीह	218000	198000	140000	124000	122000	300000	50	45
139	39	कुम्हारी	218000	198000	140000	130000	125000	300000	50	45
140	39	कैलाशगढ़	250000	200000	140000	124000	122000	400000	50	45
141	39	कोहरौद	264000	240000	170000	150000	142000	350000	50	45
142	39	जामडीह	218000	198000	140000	124000	122000	300000	50	45
143	40	खैदा	242000	220000	161000	140000	170000	400000	50	45
144	40	ढाबाडीह	250000	231000	160000	140000	135000	350000	50	45
145	40	बम्हनपुरी	218000	198000	140000	124000	122000	300000	50	45
146	40	तुरमा	300000	247000	175000	150000	150000	500000	60	55

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किस्म मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाठा / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
147	40	अमलडीहा	220000	200000	140000	124000	122000	300000	50	45
148	41	खैरा	250000	200000	140000	124000	122000	400000	50	45
149	41	पहदा	218000	198000	138000	124000	122000	300000	50	45
150	41	घाराशिव	271000	247000	170000	150000	142000	350000	50	45

प्ररूप - तीन
(नियम-7 देखिये)

राजस्व निरीक्षक मंडल - सण्डी के कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2008 - 09

(दर प्रति हेक्टेयर)

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किस्म मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा/कन्हार / गभार/बहरा /बहला/मटासी /डोरसा/कछार	खार/चवर /भर्री	टिकरा/भाठा पड़त/ मरहान/ डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	1	गुमा	300000	276000	190000	170000	165000	750000	80	75
2	1	सरसेनी	272000	247000	170000	150000	145000	750000	80	75
3	2	गितकेरा	272000	247000	170000	150000	145000	600000	65	60
4	2	परसाडीह	218000	198000	150000	130000	130000	500000	55	50
5	2	बेल्हा	253000	230000	160000	140000	135000	500000	55	50
6	2	सैहा	272000	247000	170000	150000	145000	600000	65	60
7	3	चुचरुंगपुर	272000	247000	170000	150000	145000	750000	80	75
8	3	औरासी	275000	250000	175000	155000	150000	600000	65	60
9	3	छिराही	226000	206000	150000	130000	125000	400000	50	46
10	4	गाडाभाठा	303000	275000	192000	170000	165000	750000	80	75
11	4	अमलीडीह	275000	250000	175000	155000	150000	600000	65	60
12	4	खपरी	296000	247000	172000	150000	145000	370000	50	45
13	4	सरकीपार	264000	240000	168000	148000	143000	370000	50	45
14	4	परसवानी	242000	220000	154000	134000	130000	300000	53	48
15	5	देवसुन्द्रा	300000	250000	175000	155000	150000	400000	54	49
16	5	सकरी	296000	247000	172000	150000	150000	400000	72	67
17	5	टीला	238000	216000	151000	130000	125000	350000	54	49
18	5	बोरतरा	238000	216000	150000	130000	125000	300000	50	46
19	6	रेंगाडीह	296000	247000	172000	152000	147000	500000	55	50
20	6	मुसुवाडीह	296000	247000	175000	155000	150000	300000	50	45
21	6	सेम्हराडीह	296000	247000	172000	152000	147000	500000	55	50
22	6	भालुकोना	300000	250000	175000	155000	150000	300000	50	45
23	6	फुण्डरडीह	300000	250000	175000	155000	150000	300000	50	46
24	6	बोईरडीह	220000	200000	150000	130000	125000	250000	50	45
25	6	पत्थरचुवा	296000	247000	175000	155000	150000	300000	50	45
26	7	जारा	330000	275000	192000	172000	167000	1000000	105	100
27	7	साराडीह	296000	247000	172000	150000	145000	371000	50	45

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किरम मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाड़ी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाटा / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
28	7	छेरकाडीह	240000	218000	150000	130000	125000	750000	80	75
29	8	ससहा	299000	272000	190000	170000	165000	1250000	125	123
30	8	सकरी	300000	250000	200000	180000	175000	500000	60	55
31	8	सुन्दरी	244000	222000	155000	135000	130000	750000	80	75
32	9	गोड़ा ब.बा. रायपुर रोड	600000	290000	247000	200000	190000	800000	85	80
		अन्य पहुँच मार्ग	370000							
33	9	सर्रा	275000	250000	175000	155000	150000	350000	52	47
34	9	सिघोरा	247000	225000	158000	138000	133000	700000	75	70
35	10	मुडपार ब.बा. रायपुर रोड, जारा रोड	1000000	375000	300000	280000	270000	800000	430	323
		अन्य पहुँच मार्ग	600000							
36	10	सण्डी ब.बा. रायपुर रोड, जारा रोड	1000000	375000	300000	280000	270000	800000	430	323
		अन्य पहुँच मार्ग	600000							
37	10	खैरा	330000	275000	200000	180000	175000	500000	55	50
38	10	केशला उर्फ लुटुडीह	330000	275000	200000	180000	175000	500000	60	55
39	11	जर्वे	326000	272000	200000	180000	175000	1000000	320	119
40	11	खरतौरा ब.बा. रायपुर रोड,	800000	272000	200000	180000	175000	750000	80	75
		अन्य पहुँच मार्ग	500000							
41	12	कोदवा ब.बा. रायपुर रोड	618000	310000	250000	230000	220000	1250000	325	200
		अन्य पहुँच मार्ग	400000							
42	12	गबौद	244000	222000	155000	135000	130000	800000	85	80
43	12	सुन्दरी	244000	222000	155000	135000	130000	700000	75	70
44	13	सुन्दरावन	272000	247000	173000	153000	153000	825000	85	81
45	13	मतवाली	244000	222000	155000	135000	130000	800000	85	80
46	13	गैतरा	272000	247000	173000	153000	148000	400000	50	45
47	13	गाडाकुसमी	326000	272000	190000	170000	165000	750000	80	75

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किस्म मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाठा / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
48	14	तेलासी	272000	247000	175000	155000	150000	450000	50	46
49	14	देवगांव	218000	197000	148000	124000	122000	300000	50	45
50	14	मोहगांव	235000	197000	138000	124000	122000	300000	50	45
51	14	जुनवानी	325000	271000	200000	175000	170000	500000	55	50
52	15	गिधपुरी	326000	272000	230000	200000	190000	500000	325	200
53	15	मलपुरी	244000	222000	155000	135000	130000	300000	60	50
54	15	भरुवाडीह	296000	247000	192000	172000	167000	500000	55	50
55	16	हरीनभट्टा	272000	247000	173000	153000	148000	500000	55	51
56	16	बिजराडीह	244000	222000	178000	157000	152000	400000	50	45
57	16	मोहान	218000	197000	140000	124000	122000	300000	60	50
58	16	बोदा	218000	197000	144000	124000	122000	300000	60	50
59	17	सहड़ा	298000	271000	190000	170000	165000	500000	55	50
60	17	कौवाडीह	296000	247000	173000	153000	153000	400000	50	45
61	17	बोहारडीह	272000	247000	173000	153000	148000	400000	50	46
62	17	लटेरा	325000	271000	190000	170000	165000	500000	55	50
63	17	कुची	244000	222000	155000	135000	130000	400000	50	45
64	18	गिरा ब.बा. रायपुर रोड	600000	290000	247000	200000	190000	800000	85	80
		अन्य पहुंच मार्ग	370000							
65	18	पठारीडीह	247000	225000	158000	138000	133000	850000	85	80
66	18	सिसदेवरी	298000	271000	190000	170000	165000	500000	55	50

प्ररूप - तीन
(नियम-7 देखिये)

राजस्व निरीक्षक मंडल - पलारी के कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2008 - 09

(दर प्रति हेक्टेयर)

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किरम मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाठा पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
67	19	भवानीपुर	296000	247000	172000	150000	145000	100000 0	105	100
68	19	जुनवानी	218000	198000	138000	124000	122000	750000	80	75
69	19	खपरी	296000	247000	172000	150000	145000	750000	80	75
70	19	तमोरी	266000	222000	155000	130000	126000	700000	75	70
71	19	रीवाडीह	244000	222000	155000	135000	130000	750000	80	75
72	20	वटगन	310000	259000	190000	170000	165000	400000	50	45
73	20	कौडिया	272000	227000	175000	150000	145000	350000	65	60
74	20	जगलौर	244000	222000	155000	135000	130000	300000	60	55
75	21	कुकदा ब.बा. रायपुर रोड	600000	310000	247000	200000	190000	500000	75	70
		अन्य पहुँच मार्ग	372000							
76	21	धोटिया ब.बा. रायपुर रोड	600000	310000	247000	200000	190000	500000	75	70
		अन्य पहुँच मार्ग	372000							
77	21	पहंदा ब.बा. रायपुर रोड	720000	310000	247000	200000	190000	700000	75	70
		अन्य पहुँच मार्ग	372000							
78	21	कुसमी ब.बा. रायपुर रोड	600000	310000	247000	200000	190000	500000	75	70
		अन्य पहुँच मार्ग	400000							
79	22	पलारी ब.बा. रायपुर रोड	1200000	330000	250000	225000	225000			
		अन्य पहुँच मार्ग	700000							
80	23	दतान	310000	259000	185000	165000	165000	500000	320	119
81	23	घिरघोल	275000	250000	175000	155000	150000	350000	65	61
82	24	कोसमंदी	330000	300000	200000	175000	170000	500000	70	65
83	24	अछोली	292000	266000	185000	160000	155000	400000	65	61
84	24	गातापार	308000	280000	190000	170000	165000	450000	65	61

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किरम मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाड़ी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाठा / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
85	25	अमेरा ब.बा. रायपुर रोड	600000	319000	210000	180000	180000	800000	320	119
		अन्य पहुंच मार्ग	400000							
86	25	केशला	285000	259000	181000	160000	155000	700000	75	70
87	25	कौवाडीह	271000	247000	180000	160000	155000	500000	65	61
88	26	बिनौरी ब.बा. रायपुर रोड	600000	310000	247000	200000	190000	500000	65	60
		अन्य पहुंच मार्ग	400000							
89	26	रसौटा	350000	271000	190000	170000	165000	500000	65	61
90	27	बलौदी	298000	271000	225000	200000	200000	500000	70	65
91	27	छडिया	244000	222000	155000	135000	130000	400000	55	50
92	27	छेरकाडीह	244000	222000	155000	135000	130000	400000	65	61
93	28	छेरकापुर	275000	250000	175000	155000	150000	500000	65	60
94	28	कोसमंदा	244000	222000	170000	150000	145000	400000	55	50
95	28	रामपुर	220000	200000	140000	124000	122000	400000	55	50
96	29	कोनारी	298000	271000	190000	170000	165000	800000	85	80
97	29	सिरसाही	276000	247000	175000	155000	150000	400000	63	58
98	29	मल्लिन	298000	271000	190000	170000	165000	800000	85	80
99	29	मोहतरा	271000	247000	190000	170000	165000	500000	55	50
100	29	गबौद	271000	247000	175000	155000	150000	500000	63	58
101	30	लछनपुर	298000	271000	190000	170000	165000	800000	85	80
102	30	ठेलकी	272000	247000	172000	152000	147000	500000	55	50
103	30	तिल्दा	298000	271000	190000	170000	165000	800000	85	80
104	30	गदहीडीह	236000	215000	150000	124000	122000	500000	55	50
105	31	दतान	218000	198000	138000	124000	122000	300000	55	50
106	31	धमनी	252000	210000	147000	127000	125000	275000	55	50
107	31	खैरी	237000	198000	138000	124000	122000	275000	55	51
108	31	मुडियाडीह	218000	198000	138000	124000	122000	275000	55	51
109	32	सलौनी	266000	222000	155000	135000	130000	350000	65	61
110	32	बांसबिनौरी	266000	222000	155000	135000	130000	325000	65	61
111	32	कानाकोट	258000	235000	164000	144000	140000	300000	55	50
112	32	अहमदपुर	231000	210000	147000	127000	125000	300000	55	50

क्रमांक	प.ह.नं.	ग्राम का नाम	सभी किस्म मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 वर्गमीटर तक	
					धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाठा / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
113	33	सीतापार	244000	222000	155000	135000	130000	325000	70	65
114	33	लरिया	244000	222000	157000	135000	130000	300000	55	50
115	33	देवरी (सोनार)	244000	222000	155000	135000	130000	325000	55	50
116	33	धौराभाठा	244000	222000	155000	135000	130000	350000	65	61
117	34	रोहासी	425000	390000	270000	200000	200000	500000	75	70
118	34	जोराडबरी	266000	222000	165000	145000	140000	300000	55	50
119	34	अमेठी	237000	198000	150000	130000	125000	300000	55	50
120	34	टेमरी	253000	230000	165000	145000	140000	300000	55	50
121	34	खैरा	266000	222000	165000	145000	140000	300000	55	50
122	34	खैरवारडीह	218000	198000	138000	124000	122000	300000	55	50
123	35	टिपावन	231000	210000	170000	150000	145000	350000	55	50
124	35	लकड़िया	242000	222000	180000	160000	155000	325000	65	61
125	35	नवागांव	242000	222000	170000	150000	145000	350000	65	61
126	35	चोरहाडीह, बोईरडीह	231000	210000	150000	130000	125000	350000	65	60
127	35	खपरी	231000	210000	147000	127000	125000	350000	55	51
128	36	ओडान	282000	235000	164000	144000	140000	325000	60	55
129	36	धौराभाठा	282000	235000	164000	144000	140000	300000	60	55
130	36	सेमरिया	282000	235000	164000	144000	140000	325000	65	60
131	37	चरौदा	258000	235000	164000	144000	140000	325000	65	60
132	37	बम्हनी	244000	222000	155000	135000	130000	325000	65	60
133	37	दतरेंगी	258000	235000	164000	144000	140000	325000	65	60

प्रारूप-एक
नियम-7 देखिये
नगर पालिका बलौदाबाजार
नगरीय संपत्तियों के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2008-09

(दर प्रतिवर्गमीटर रूपये में)

क्रमांक	वार्ड का नाम एवं क्रमांक	मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/मार्गका नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होने पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् दर भी सम्मिलित है।)
1.	2.	3.	4.	5.
1.	1. स्वामी विवेकानन्द वार्ड	1. सोनपुरी रोड हाई स्कूल तिगड़ा से सीमा तक	956	637
		2. हाईस्कूल तिगड़ा से राईसमिल, जेल होते छुईहों नाला	892	637
2.	2. शहीद सुषीलकुमार मसीह वार्ड	1. कन्या छात्रावास से नया बस स्टैण्ड तक ब. बा. भाटापारा मार्ग	4304	2690
		2. बस स्टैण्ड से तहसील कार्यालय तक ब बा भाटापारा मार्ग	3228	1775
		3 तहसील कार्यालय से थाना कोर्ट होते हुए सीमा तक बलौदाबाजार भाटापारा मार्ग	2580	1184
		4. सोनपुरी रोड आई. टी. आई. से चकपाणिषुक्ल हाईस्कूल तक	1894	1775
		5. हाईस्कूल से राईसमिल, जेल होते छुईहों नाला तक	1302	1184
3.	3. सरदार वल्म भाई पटेल वार्ड	1. तहसील कार्यालय से उद्यान तक ब.बा. भाटापारा मार्ग तक	3228	1775
		2. तहसील कार्यालय से रेस्ट हाउस होते सीमा तक ब.बा. भाटापारा मार्ग तक	2580	1184
		3. परसाभदेर मार्ग	1184	649
4.	4. संजय गौधी वार्ड	1. ब.बा. भाटापारा मार्ग परमेश्वर यदु के मकान से उद्यान तक	3228	1775
		2. कमल कालोनी लिंक रोड	1614	1184
		3. संजय कालोनी लिंक रोड	1614	1184
5.	5. वीर शिवाजी वार्ड	1. काष्ठागार से रामलखन अग्रवाल के मकान तक भाटापारा रोड	4304	2690
		2. पांडे पारा	882	651
		3. स्वीपर कालोनी	1279	824
		4. लोहिया नगर	1279	824
		5 नहर पारा	882	651
6.	6. इंदिरा कालोनी वार्ड	1. डॉ आषा मिश्रा के मकान से आई टी आई मार्ग	1894	657
		2. डॉ आषा मिश्रा के मकान से शिवमंदिर तक सोनपुरी रोड	955	657
7.	7. राजीव गौधी वार्ड	1. आई टी आई कार्यालय से शा कन्या महाविद्यालय भाटापारा बलौदा बाजार मार्ग	4304	2690
		2. सोनपुरी मार्ग आई टी आई डॉ आषा मिश्रा के मकान तक	1894	1184
		3. आई टी आई से बिजली आफिस मार्ग	1894	1184

क्रमांक	वार्ड का नाम एवं क्रमांक	मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/मार्गका नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होने पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् दर भी सम्मिलित है।)
1.	2.	3.	4.	5.
8.	8. गुरुनानक देव वार्ड	1. शा. अस्पताल से मारवाडी बासा तक भाटापारा बलौदा बाजार मार्ग	4304	2690
		2. लटुवा रा1302ड	1302	1184
		3. ज्ञान गंगा स्कूल से बिजली आफिस मार्ग	1420	1184
9.	9. गुरुधौसीदास वार्ड	1. लटुवा रोड सतनामी पारा	1302	608
		2. ठाकुर देव गली	800	608
		3. मनोहर दास मार्ग	800	608
10.	10. लाल बहादुर शास्त्री वार्ड	1. डॉ अम्बेडकर चौक से लवन मार्ग	2582	608
		2. पुरानी बस्ती	800	608
		3. पटेल गली	800	608
11.	11. चन्द्रषेखर आजाद वार्ड	1. डॉ प्रमोद तिवारी क्लिनिक से डॉ अम्बेडकर चौक बलौदा बाजार भाटापारा मार्ग	5380	2690
		2. डॉ प्रमोद तिवारी क्लिनिक से लटुवा रोड	1302	1184
		3. मनोहरदास मार्ग	876	800
		4. बैगा गली	876	790
12.	12. शहीद भगतसिंह वार्ड	1. रायपुर रोड, अबेडकर चौक तक	5380	2690
		2. अबेडकर चौक से आगे रायपुर रोड	2582	984
		3. अबेडकर चौक से आगे लवन रोड	2582	984
		4. मण्डी रोड	5380	2690
		5. केषरवानी धर्मशाला से भोला गुप्ता के मकान तक पँहदा रोड	802	608
		6. भोला गुप्ता के मकान से बरसन के घर तक पँहदा रोड	802	608
13.	13. सुभाष चन्द्र बोस वार्ड	1. केषरवानी धर्मशाला से भोलागुप्ता के मकान तक पँहदा रोड	802	608
		2. पँहदा रोड भोला गुप्ता के मकान से बरसन मोची के घर तक	802	608
14.	14. महात्मा गौंधी वार्ड	1. बलौदा बाजार भाटापारा मार्ग	5380	2690
		2. मण्डी रोड	5380	2690
		3. मनोहर दास स्कूल से नेहरू चौक तक	5380	2690
		4. सरस्वती षिषु मंदिर से नन्द किषोर दुबे के मकान तक	2825	1695
		5. रिसदा मार्ग सरस्वती षिषु मंदिर तक	2825	1695
15.	15. जवाहर लाल नेहरू वार्ड	1. डॉ बिरजू साहू क्लिनिक से मदन जायसवाल के मकान	4304	2690

क्रमांक	वार्ड का नाम एवं क्रमांक	मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/मार्गका नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होने पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् दर भी सम्मिलित है।)
1.	2.	3.	4.	5.
	15. जवाहर लाल नेहरू वार्ड	2. डां प्रमोद तिवारी क्लिनिक से बजरंग चौक तक	5380	2690
		3. मदन जयसवाल के घर से गांधी चौक तक	5380	2690
16.	16. लोकमान्य तिलक वार्ड	1. दादामिया चौक	2690	1614
		2. बाला गली पैदू मार्ग	1277	838
		3. आजाद चौक प्रेस गली आजाद चौक	2690	1614
		4. दुर्गा चौक तालाब पार	1277	838
17.	17. रानी दुर्गावती वार्ड	1. मीनाक्षी वर्मा के मकान से डां तिवारी चौक भाटापारा मार्ग	4304	2690
		2. गणेश चौक	2690	1614
		3. दादामिया चौक	2690	1614
		4. दुर्गा चौक	1277	963
18.	18. डां राममनोहर लोहिया वार्ड	1. सरस्वती षिषु मंदिर से नन्द किषोर दुबे के मकान होते धर्मषाला तक	2825	1695
		2. स्वीपर कालोनी	1277	825
		3. लोहिया नगर	1277	825
		4. पैदू मार्ग	1277	838
		5. रिसदा रोड	880	603

प्रारूप-एक
नियम- 7 देखिये
नगर पंचायत पलारी
नगरीय संपत्तियों के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2008-09

(दर प्रति वर्ग मीटर रूपये में)

क्रमांक	वार्ड का नाम एवं क्रमांक	मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/मार्गका नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होने पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् दर भी सम्मिलित है।)
1.	2.	3.	4.	5.
1	स्वामी विवेकानंद वार्ड	1. पलारी दतान मार्ग	380	247
2	ठाकूर देव वार्ड	1. पलारी दतान मार्ग	380	247
3	सुभाष चंद बोस वार्ड	1. आवासीय बस्ती		247
4	महामाया वार्ड	1. रानी सागर मार्ग	380	247
5	महात्मा गांधी वार्ड	1. पलारी दतान मार्ग	380	247
6	शीतला माता वार्ड	1. पलारी दतान मार्ग	743	380
7	गुरु घासीदास वार्ड	1. पलारी दतान मार्ग	743	380
8	रानी सागर वार्ड	1. पलारी दतान मार्ग	743	247
		2. रानी सागर मार्ग	380	247
9	सरदार वल्लभ भाई पटेल वार्ड	1. पलारी दतान मार्ग	743	380
10	डॉ राममनोहर लोहिया वार्ड	1. रायपुर बलौदा बाजार मार्ग	775	380
11	चन्द्रषेखर आजाद वार्ड	1. रायपुर बलौदा बाजार मार्ग	775	380
		2. पलारी बालसमुन्द मार्ग	743	380
12	वीर पिवाजी वार्ड	1. पलारी बालसमुन्द मार्ग नहर तक	380	247
		2. पलारी बालसमुन्द मार्ग नहर के बाद	288	247
13	रानी दुर्गावती वार्ड	1. रायपुर बलौदा बाजार मार्ग	775	380
		2. मुख्य नहर के बाद स्थित भूखंड		247
14	शहीद भगत सिंह वार्ड	1. रायपुर बलौदा बाजार मार्ग राइस मील तक	775	380
		2. रायपुर बलौदा बाजार राइस मील के बाद	430	247
15	ईंदिरा गाँधी वार्ड	1. रायपुर बलौदा बाजार मार्ग छोटी नहर से राइस मील तक	775	247
		2. रायपुर बलौदा बाजार मार्ग राइस मील के बाद	430	247

प्रारूप-एक
नियम- 7 देखिये
नगर पंचायत लवन
नगरीय संपत्तियों के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2008-09

(दर प्रति वर्ग मीटर रूपये में)

क्रमांक	वार्ड का नाम एवं क्रमांक	मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/मार्गका नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होने पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् दर भी सम्मिलित है।)
1.	2.	3.	4.	5.
1	रविदास वार्ड	1. लवन बलौदा बाजार मार्ग जोड़ा तालाब तक	475	247
		2. लवन कसडोल मार्ग जोड़ा तालाब से बस स्टेण्ड की ओर	528	247
2	दीनदयाल उपाध्याय वार्ड	1. लवन कसडोल मार्ग	528	247
3	गुरु घासीदास वार्ड	1. लवन कसडोल मार्ग	528	247
4	बजार वार्ड	1. लवन कसडोल मार्ग	528	260
		2. महामाया रोड	380	260
		3. तहसील कार्यालय से मंदिर चौक भालूकोना मार्ग	380	260
		4. लवन खरतौरा मार्ग	380	260
5	सदर वार्ड	1. भालूकोना मार्ग	380	260
6	महात्मा गाँधी वार्ड	1. भालूकोना मार्ग	380	247
7	राजीव गाँधी वार्ड	1. आवासीय बस्ती		247
8	श्यामा प्रसाद मुखर्जी वार्ड	1. भालूकोना मार्ग	380	247
9	कबीर दास वार्ड	1. भालूकोना मार्ग	380	247
10	ठाकूर देव वार्ड	1. भालूकोना मार्ग	380	247
11	चंडी देवी वार्ड	1. भालूकोना मार्ग	380	247
12	रविषंकर शुक्ल वार्ड	1. भालूकोना मार्ग	380	247
13	विवेकानंद वार्ड	1. आवासीय बस्ती		247
14	मनीष तिवारी वार्ड	1. लवन खरतौरा मार्ग	380	247
15	अंबेडकर वार्ड	1. लवन खरतौरा मार्ग नहर तक	380	247
		2. नहर से खरतौरा मार्ग (खम्हरिया बस्ती)	380	247